



V.O.N.-PRIJZEN SOUTH APARTMENTS

VERDIEPING	WONING TYPE	AANTAL KAMERS STANDAARD	AANTAL KAMERS OPTIONEEL**	BOUW NUMMER	GBO	TYPE BUITENRUIMTE	OPPERVLAKTE BUITENRUIMTE	KOOPSOM V.O.N. INCL. PARKEERPLAATS*
Begane grond	C	3-kamerappartement		Z.00.01	95,3 m ²	Tuin	32,2 m ²	€ 395.000,00
Begane grond	B	3-kamerappartement		Z.00.02	89,6 m ²	Tuin	46,4 m ²	€ 387.500,00
Begane grond	A	3-kamerappartement		Z.00.03	77,7 m ²	Tuin	49,4 m ²	€ 357.500,00
Verdieping 1	H	3-kamerappartement		Z.01.01	77 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 335.000,00
Verdieping 1	G	3-kamerappartement		Z.01.02	77,7 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 347.500,00
Verdieping 1	F	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.01.03	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 440.000,00
Verdieping 1	E	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.01.04	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 415.000,00
Verdieping 1	D	3-kamerappartement		Z.01.05	86,9 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 365.000,00
Verdieping 1	C1	3-kamerappartement		Z.01.06	85,1 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 360.000,00
Verdieping 1	B1	3-kamerappartement		Z.01.07	76,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 322.500,00
Verdieping 1	A1	3-kamerappartement		Z.01.08	78,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 350.000,00
Verdieping 2	H	3-kamerappartement		Z.02.01	77 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 337.500,00
Verdieping 2	G	3-kamerappartement		Z.02.02	77,7 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 350.000,00
Verdieping 2	F	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.02.03	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 442.500,00
Verdieping 2	E	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.02.04	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 417.500,00
Verdieping 2	D	3-kamerappartement		Z.02.05	86,9 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 367.500,00
Verdieping 2	C1	3-kamerappartement		Z.02.06	85,1 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 362.500,00



VERDIEPING	WONING TYPE	AANTAL KAMERS STANDAARD	AANTAL KAMERS OPTIONEEL**	BOUW NUMMER	GBO	TYPE BUITENRUIMTE	OPPERVLAKTE BUITENRUIMTE	KOOPSOM V.O.N. INCL. PARKEERPLAATS*
Verdieping 2	B1	3-kamerappartement		Z.02.07	76,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 325.000,00
Verdieping 2	A1	3-kamerappartement		Z.02.08	78,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 352.500,00
Verdieping 3	H	3-kamerappartement		Z.03.01	77 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 337.500,00
Verdieping 3	G	3-kamerappartement		Z.03.02	77,7 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 350.000,00
Verdieping 3	F	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.03.03	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 442.500,00
Verdieping 3	E	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.03.04	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 417.500,00
Verdieping 3	D	3-kamerappartement		Z.03.05	86,9 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 367.500,00
Verdieping 3	C1	3-kamerappartement		Z.03.06	85,1 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 362.500,00
Verdieping 3	B1	3-kamerappartement		Z.03.07	76,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 325.000,00
Verdieping 3	A1	3-kamerappartement		Z.03.08	78,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 352.500,00
Verdieping 4	H	3-kamerappartement		Z.04.01	77 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 340.000,00
Verdieping 4	G	3-kamerappartement		Z.04.02	77,7 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 352.500,00
Verdieping 4	F	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.04.03	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 445.000,00
Verdieping 4	E1	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.04.04	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 420.000,00
Verdieping 4	D1	3-kamerappartement		Z.04.05	86,9 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 372.500,00
Verdieping 4	C2	3-kamerappartement		Z.04.06	85,1 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 367.500,00
Verdieping 4	B2	3-kamerappartement		Z.04.07	76,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 330.000,00
Verdieping 4	A2	3-kamerappartement		Z.04.08	78,2 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 357.500,00



VERDIEPING	WONING TYPE	AANTAL KAMERS STANDAARD	AANTAL KAMERS OPTIONEEL**	BOUW NUMMER	GBO	TYPE BUITENRUIMTE	OPPERVLAKTE BUITENRUIMTE	KOOPSOM V.O.N. INCL. PARKEERPLAATS*
Verdieping 5	H	3-kamerappartement		Z.05.01	77 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 340.000,00
Verdieping 5	G	3-kamerappartement		Z.05.02	77,7 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 352.500,00
Verdieping 5	F	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.05.03	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 445.000,00
Verdieping 5	E2	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.05.04	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 422.500,00
Verdieping 6	H	3-kamerappartement		Z.06.01	77 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 342.500,00
Verdieping 6	G	3-kamerappartement		Z.06.02	77,7 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 355.000,00
Verdieping 6	F	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.06.03	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 447.500,00
Verdieping 6	E2	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.06.04	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 427.500,00
Verdieping 7	H	3-kamerappartement		Z.07.01	77 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 345.000,00
Verdieping 7	G	3-kamerappartement		Z.07.02	77,7 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 357.500,00
Verdieping 7	F	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.07.03	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 450.000,00
Verdieping 7	E2	4-kamerappartement	3-kamerappartement	Z.07.04	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 430.000,00
Verdieping 8	I	4-kamer penthouse	Vrij indeelbaar	Z.08.01	116,6 m ²	Balkon	38,3 m ²	€ 592.500,00
Verdieping 8	F	4-kamer penthouse	3-kamerappartement	Z.08.02	105,7 m ²	Loggia	12,9 m ²	€ 467.500,00
Verdieping 8	E2	4-kamer penthouse	3-kamerappartement	Z.08.03	104,5 m ²	Balkon	6,5 m ²	€ 447.500,00



De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

*** De hieronder genoemde kosten zijn in de 'Koopsom V.O.N. incl. parkeerplaats' inbegrepen:**

- privé parkeerplaats;
- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting op basis van 21 %, behoudens wettelijke wijzigingen;
- kosten voor de overdracht van het perceel (notaris- en kadastrale kosten);
- aanneemsom inclusief loon- en prijsstijgingen;
- de koopsom van de grond;
- de kosten van de adviseurs van verkoper (architect, constructeur etc.);
- de eenmalige aanlegkosten voor water, elektra en riolering;
- de gemeentelijke leges en kosten bouwvergunning;
- verkoopkosten (makelaar, advertentie etc.);
- de kosten voor het SWK garantiecertificaat;

***Niet in de kosten 'Koopsom V.O.N. incl. parkeerplaats' inbegrepen zijn o.a. de kosten voor:**

- de rente over de koopsom van de grond te rekenen vanaf de datum van verkrijgen van de 'goed nieuws'-brief;
- de rente over de vervallen termijn van de bouwsom/aanneemsom;
- de kosten voor de eventuele inrichting en aanleg van jouw eigen tuin;
- de kosten voor het verkrijgen van je hypothecaire lening;
- meer- en minderwerk op verzoek van koper;
- de kosten voor de installatie voor warmteopwekking en opwarming voor verkrijgen van warm tapwater;
- aansluit- en abonneekosten telefoon, internet en kabel;
- financieringskosten koper (afsluitkosten, notariskosten etc.);
- zakelijke lasten vanaf juridische overdracht;

****Aantal kamers optioneel**

- de optie voor indelingsvarianten kunnen kosten met zich mee brengen. Zie hiervoor de uitgebreide optielijst.

DISCLAIMER

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.